

Niederschrift
über die **öffentliche** Sitzung **Nr. 1** des
Gemeinderates Paunzhausen am
26. Januar 2017

Anwesend waren:

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Johann Daniel

Gemeinderäte: Aschauer, Baier, Bauer, Binder, Boos, Grübl, Huber,
Kasper, Lachermeier, Offenberger, Popp

Entschuldigt: 2. Bürgermeister Steiner

Nicht entschuldigt: -----

Außerdem anwesend: -----

Schriftführer: Vachal

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Für den anschließenden, nichtöffentlichen Teil wurde eine gesonderte Niederschrift angefertigt.

Erster Bürgermeister Daniel eröffnete die Sitzung mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Mehrheit der anwesenden Gemeinderatsmitglieder und somit der daraus folgenden Beschlussfähigkeit des Gemeinderates.

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift (öffentlicher Teil) der Gemeinderatssitzung vom 08.12.2016

Beschluss-Nr. 1:

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.12.2016 werden keine Einwendungen vorgebracht. Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

2. Bauangelegenheiten;

Antrag auf Erweiterung des Trockenkiesabbaus Paunzhausen - Tektur der Rekultivierungsplanung durch Johann Stowasser auf den Fl.Nrn. 465, 466, 471, 472, 473, 474, 475, 476 der Gemarkung Paunzhausen

Die Firma möchte die bestehende Kies- und Sandgrube im Gemeindebereich Paunzhausen erweitern. Das gewonnene Material soll für regionale Bauvorhaben als Auffüll-, Frostschutz- und Wegebaumaterial zum Einsatz kommen.

Die geplante Kiesabbaufäche befindet sich nördlich der Ortschaft Paunzhausen im nordwestlichen Bereich des Landkreises Freising.

Die bisherige Kies- und Sandgrube befindet sich auf den Flurstücken 465, 466, 473, 474, 475 und 476 der Gemeinde und Gemarkung Paunzhausen und hat eine Größe von ca. 21.000 m². Die Erweiterung umfasst die Flurstücke 471, 472 und Teilflächen der Flurstücke 475T und 476T; sie liegen im direkten Anschluss an die bisherige Grube und haben eine Größe von ca. 7.000 m².

Das Planungsgebiet ist ebenso wie die meisten angrenzenden Flächen von intensiver landwirtschaftlicher Nutzung geprägt. Diese Nutzung wird von den Gehölzbeständen entlang des Feldweges im Westen, einer Nadelholzgruppe im Westen und einer Gehölzgruppe im Nordwesten unterbrochen.

Die Zufahrt zur Grubenerweiterung erfolgt über die bestehende Zufahrt im Südwesten über einen Feldweg. Dieser mündet in eine Zufahrtsstraße, die über den Hafnerweg Richtung Pfaffenhofener Straße; die ST2084 und die Wehrbacher Straße führt.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Beschluss-Nr. 2:

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB wird hergestellt. Die zusätzlich getroffene Vereinbarung vom 22.03.2001 über die Benutzung der Gemeinverbindungsstraße, den Ausbau des öffentlichen Feld- und Waldweges mit Teerdecke und die Wiederherstellung des Entwässerungsgrabens bleibt bestehen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

3. Bauangelegenheiten; Abbruch eines Anbaus (Garage) und Neubau eines Anbaus (Teilwohnung u. Garage) auf der Fl.Nr. 692/1, Gemarkung Paunzhausen

Beschluss-Nr. 3:

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes Paunzhausen und ist als MD-Gebiet ausgewiesen. Der geplante Anbau hat die Außenmaße 13,80 m x 6,53 m. Die Gebäudehöhe beträgt 7,00 m.

Stellplätze werden laut Stellplatzsatzung nachgewiesen.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

Gemeinderatsmitglied Aschauer war aufgrund Art. 49 GO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

4. Feuerwehr Paunzhausen; Bedarf für 2017

Beschluss-Nr. 4:

Der Gemeinderat stimmt der Anschaffung der Ausrüstungsgegenstände für die Freiw. Feuerwehr Paunzhausen lt. Bedarfsplan der Kommandanten für das Jahr 2017 zu. Die Mittel in Höhe von rund 11.000,00 € sind im Haushalt 2017 bereit zu stellen.

Die Ausrüstungsgegenstände umfassen im Wesentlichen:

- Erneuerung der Werkbänke und Schränke
- 4 Lungenautomaten und 4 Atemschutzmasken
- 14 Atemschutzüberjacken
- 2 Atemschutzüberhosen
- Rückfahrkamera MTW
- Handlampen und Ladestationen
- THL-Unterbausatz
- Glasmanagement

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

5. Bauhof Paunzhausen; Erneuerung der Heizungsleitungen

1. Bürgermeister Daniel setzte den Gemeinderat davon in Kenntnis, dass im Bauhof erneut ein Wasserschaden durch schadhafte Heizungsrohre, die im Fußboden verlegt sind, entstanden ist. Die Reparatur mit der der Verlegung der Leitungen auf Putz kostet ohne Trocknungsarbeiten rund 6.500,00 €. Die Alternative wäre, den Bodenbelag komplett heraus zu reißen, die Leitungen wieder im Boden zu verlegen, Erneuerung des Estrichs neu zu fliesen. Allerdings lägen hier die Kosten ungleich höher als bei der ersten Variante.

Letztlich einigte man sich darauf, die Leitungen auf zu verlegen, den Schaden der Versicherung zu melden und abzuklären, in welchem Umfang der Schaden durch die Versicherung reguliert wird.

Beschluss-Nr. 5:

Die Fa. Andreas Kreitenweis, Schernbuch, erhält den Auftrag zur Erneuerung der Rohrleitungen für die Heizung im Bauhof zum Preis von 6.509,00 € brutto lt. Angebot vom 25.01.2017.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

6. Schützenverein Paunzhausen; Antrag zur Modernisierung der Schießanlage

Der Schützenverein "Zur Linde" Paunzhausen e.V. stellt den Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur Modernisierung der Schießanlage im Gasthaus Liebhardt. Man rechnet mit Kosten von ca. 20.000,00 €.

1. Bürgermeister Daniel schlägt einen Zuschuss in Höhe von 8.000,00 € vor.

Beschluss-Nr. 6:

Zur Modernisierung der Schießanlage im Gasthaus Liebhardt erhält der Schützenverein "Zur Linde" Paunzhausen e.V. einen Zuschuss in Höhe von 8.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0